

Каменск-Уральский городской округ
Свердловской области
Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение
«Детский сад № 41 комбинированного вида»

ПРИКАЗ

от 25 апреля 2025 № 16-ахд

Об утверждении Плана подготовки к отопительному периоду 2025-2026 года Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 41 комбинированного вида»

В соответствии со статьей 20 Федерального закона 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ « О теплоснабжении» и во исполнение требований пунктов 2-4 «Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить План подготовки системы теплоснабжения отопительному периоду 2025-2026 г.г. согласно приложению к настоящему приказу Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад № 41 комбинированного вида».
2. Заведующему хозяйством Черноскутовой Ю.Л., ответственному за безопасную эксплуатацию тепловых установок провести подготовку учреждения к отопительному периоду 2025-2026 года.
3. Контроль за выполнением приказа оставляю за собой.

Заведующий Детским садом № 41



Н.В. Дубровина

Анализ прохождения отопительных периодов 2022-2023гг., 2023-2024гг, 2024-2025 гг.

Погодные условия

Отопительный период 2022-2023 гг.

Начало с 19.09.2022 г. Окончание с 03.5.2023 г.

Продолжительность – 227 дней

Среднесуточная температура отопительный период: - 3,150 °C

Самый холодный месяц декабрь, среднемесячная температура составила: -12,7 °C

Отопительный период 2023-2024 гг.

Начало с 19.09.2023 г. Окончание с 16.05.2024 г.

Продолжительность – 241 день

Среднесуточная температура отопительный период: - 3,10 °C

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила: -16,3 °C

Отопительный период 2024-2025 гг.

Начало с 23.09.2024г. Окончание с _____ 2025 г.

Продолжительность – _____ дней

Среднесуточная температура отопительный период: - 3,15 °C

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила: -8,3 °C

Схемные и режимные условия

Отопительный период 2022-2023 гг.

Система теплоснабжения объекта Детский сад № 41 работала(и) в соответствии с режимами, установленными п. 2.2. договора с теплоснабжающей организацией АО «Синарская ТЭЦ» Контракт № 83252/2023 от 23.01.2023 года, а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Отопительный период 2023-2024 гг.

Система теплоснабжения объекта Детский сад № 41 работала(и) в соответствии с режимами, установленными п. 2.2. договора с теплоснабжающей организацией АО «Синарская ТЭЦ» Контракт № 83252/2024 от 23.01.2024 года, а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.

Отопительный период 2024-2025 гг.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

Система теплоснабжения объекта Детский сад № 41 работала(и) в соответствии с режимами, установленными п. 2.2. договора с теплоснабжающей организацией АО «Синарская ТЭЦ» Контракт № 83252/2025 от 27.01.2025 года, а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 № 115.

Изменений в системах теплоснабжения не производилось.

(В случае внесения изменений в системах теплоснабжения необходимо указать)

Технологические нарушения

Отопительный период 2022-2023 гг.

Количество аварий - 0

Количество инцидентов - 0

Отопительный период 2023-2024 гг.

Количество аварий - 0

Количество инцидентов - 0

Отопительный период 2024-2025 гг.

Количество аварий - 0

Количество инцидентов - 0

План подготовки потребителя тепловой энергии
Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение
«Детский сад № 41 комбинированного вида» к отопительному сезону 2025-2026 г.г.

№	Наименование мероприятия	Пункт Пр-22	Срок проведения	Стоимость работ т.р.	Ответственный исполнитель	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1. Организационные мероприятия						
1.1.	Назначить лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов.	11.5.4.	1 июнь 2025 г.	-	Заведующий Детским садом № 41 Н.В. Дубровина	
1.2.	Разработать и утвердить перечень документации для безопасной эксплуатации объектов.	11.5.6.	-	-	ответственный за безопасную эксплуатацию ТЭУ Ю.Л. Черноскутова	
1.3.	Разработать и утвердить согласно требованиям Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.	11.5.7.	-	-	ответственный за безопасную эксплуатацию ТЭУ Ю.Л. Черноскутова	
1.4.	Обеспечить наличие и заполнение паспортов тепловых пунктов в соответствии с Приложением № 6 Правил N 115, а также наличие проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении).	11.5.8.	выполнено	-	ответственный за безопасную эксплуатацию ТЭУ Ю.Л. Черноскутова	
1.5.	Обеспечить наличие подготовленного персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, согласно штатному расписанию или заключить договор на техническое обслуживание в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации и ремонта оборудования.	11.5.9.	выполнено	-	ответственный за безопасную эксплуатацию ТЭУ Ю.Л. Черноскутова	ООО «Полар» Контракт № 52-2025 от 24.01.2025

2. Технические мероприятия

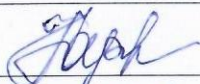
2.1.	Провести наладку режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок с оформлением акта.	11.5.2.	Апрель 2025 г.	16,2	ответственный за безопасную эксплуатацию ТЭУ Ю.Л. Черноскутова, совместно с сотрудниками ООО «Полар»	ООО «Полар» Контракт № 52-2025 от 24.01.2025
2.2.	Провести проверку (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектом, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающей организацией, с оформлением акта проверки.	11.5.3.	Июнь 2025 г.	11,3	ответственный за безопасную эксплуатацию ТЭУ Ю.Л. Черноскутова, совместно с сотрудниками ООО «Полар»	ООО «Полар» Контракт № 52-2025 от 24.01.2025
2.3.	Выполнить проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт (если их наличие предусмотрено проектной документацией) с оформлением акта или других подтверждающих документов.	11.5.10.	Не предусмотрено проектом	12,7	ответственный за безопасную эксплуатацию ТЭУ Ю.Л. Черноскутова, совместно с сотрудниками ООО «Полар»	ООО «Полар» Контракт № 52-2025 от 24.01.2025
2.4.	Выполнить проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием в Акте проверки заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов, а также результатов поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".	11.5.15.	Август 2025 г.	30,0	ответственный за безопасную эксплуатацию ТЭУ Ю.Л. Черноскутова, совместно с сотрудниками ООО СЦ «ТеплоКам»	ООО СЦ «ТеплоКам» Контракт № 35-УУ

2.5.	Обеспечить проведение дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил N 170. Обеспечить наличие актов о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685-21, оформленных аккредитованной лабораторией.	11.5.17.	Июнь 2025 г.	22,1	ответственный за безопасную эксплуатацию ТЭУ Ю.Л. Черноскутова, совместно с сотрудниками ООО «Полар»	ООО «Полар» Контракт № 52-2025 от 24.01.2025
3. Мероприятия, проводимые совместно с ЕТО						
3.1.	Обеспечить проведение промывки теплоснабляющих установок в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации ООО «Полар» с оформлением акта.	11.5.1	До 15 августа 2025	17,0	ответственный за безопасную эксплуатацию ТЭУ Ю.Л. Черноскутова, совместно с сотрудниками ООО «Полар»	ООО «Полар» Контракт № 52-2025 от 24.01.2025
3.2.	Согласовать с представителями ООО «Полар» необходимость установки пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения (если их наличие предусмотрено проектной документацией).	11.5.2.	Не предусмотрено проектом	-	ответственный за безопасную эксплуатацию ТЭУ Ю.Л. Черноскутова, совместно с сотрудниками ООО «Полар»	ООО «Полар» Контракт № 52-2025 от 24.01.2025
3.3.	Обеспечить проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования ИТП и внутренних систем теплоснабжения в присутствии представителя ООО «Полар» с оформлением акта и записями о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабляющих установок. Копию акта испытаний передать в ООО «Полар» в течение 5 рабочих дней со дня их проведения.	11.5.5.	До 15 июня 2025	15,3	ответственный за безопасную эксплуатацию ТЭУ Ю.Л. Черноскутова, совместно с сотрудниками ООО «Полар»	ООО «Полар» Контракт № 52-2025 от 24.01.2025

3.4.	Обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей ООО «Полар» и ООО СЦ «ТеплоКам» к объектам теплоснабжения и теплопотребляющим установкам для проведения осмотра с оформлением акта на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	11.5.11.	Постоянно	-	ответственный за безопасную эксплуатацию ТЭУ Ю.Л. Черноскутова, совместно с сотрудниками ООО «Полар»	ООО «Полар» Контракт № 52-2025 от 24.01.2025 ООО СЦ «ТеплоКам» Контракт № 35-УУ
3.5.	Провести сверку расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, с оформлением акта, подтверждающего отсутствие задолженности либо с подписанием сторонами документа, подтверждающего урегулирование с АО «Синарская ТЭЦ» порядка погашения всей существующей задолженности.	11.5.13.	До 1 июля 2025г.	-	ответственный за безопасную эксплуатацию ТЭУ Ю.Л. Черноскутова, совместно с сотрудниками ООО «Полар»	АО «Синарская ТЭЦ» Контракт № 83252/2025 от 27.01 2025
3.6.	Обеспечить периодическую проверку узлов учета перед отопительным периодом или после очередной поверки или ремонта с оформлением акта проверки.	11.5.14.	До 1 июля 2025г.	12,3	ответственный за безопасную эксплуатацию ТЭУ Ю.Л. Черноскутова, совместно с сотрудниками ООО «Полар»	ООО СЦ «ТеплоКам» Контракт № 35-УУ
3.7.	Обеспечить участие в проверке АО «Синарская ТЭЦ» технической готовности теплопотребляющих установок к отопительному периоду, для оформления акта, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра, подписанного представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии.	11.5.19.	До 1 июля 2025г	-	ответственный за безопасную эксплуатацию ТЭУ Ю.Л. Черноскутова, совместно с сотрудниками ООО «Полар»	АО «Синарская ТЭЦ» Контракт № 83252/2025 от 27.01 2025
	Всего			136,9		

План составил:

заведующий хозяйством
(должность)


(подпись)

Черноскутова Ю.Л.
(Ф.И.О. полностью)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 294690421595703939189969587970239985033448730047

Владелец Дубровина Наталья Владимировна

Действителен с 14.06.2024 по 14.06.2025